



LEGENDA

condizione dell'edificazione

- REs RESTAURO edifici di rilevante valore storico architettonico e ambientale
- RC RISANAMENTO CONSERVATIVO edifici con caratteristiche morfologiche
- RE 1 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- RE 2 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- D DEMOLIZIONE
- DR DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE
- lavori in corso
- PdR Piano di Recupero

elementi architettonico - ambientali significativi

- edifici di valore storico - architettonico
- elementi di valore artistico o architettonico da conservare
- edifici in sassi
- edifici di epoca contemporanea in contrasto architettonico con i caratteri del centro storico
- edifici di recente ristrutturazione
- elementi in contrasto architettonico con i caratteri del centro storico
- intonaco plastico
- corinte edilizio significative
- edifici ed attrezzature di uso pubblico
- impianti tecnologici
- p parcheggio
- f fontana
- chiesa
- CP Centro Polifunzionale
- V verde
- Lav lavatoio
- edicole cappelle
- orti e giardini
- giardini di pregio ambientale
- edifici di particolare rilevanza architettonica - storica - ambientale
- muri e terrazzamenti storici da preservare
- elementi arborei di valore ambientale
- porticati e androni di accesso ai cortili
- pavimentazioni
- as asfalto
- ps piastrellato
- tb terra battuta
- g ghiaietto
- la lastre
- c cemento
- at autobloccanti
- p prato
- Ambiti boscai
- Terrazzamenti coltivati di valore storico - culturale e paesaggistico
- Ulivi
- Frutta
- Terrazzamenti da ripristinare e destinare al reimpianto delle colture storiche
- Percorsi pedonali - mulattiere
- Riqualificazione Tracciato paesaggistico
- STRADA PANORAMICA SS340DIR Regina - da Menaggio al ponte del Passo
- TRACCIATI GUIDA PAESAGGISTICI
- Sentiero del Giubileo tracciato di interesse storico culturale
- Antica Strada Regina tracciato di interesse storico culturale

COMUNE DI
Crema
PROVINCIA DI COMO

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

tavola **14.1d** ANALISI TERRITORIALE
Centro storico
Modalità di intervento

scala 1: 500

**CHEIS - MOTTO - LUMERA
COLCENO - MARNINO - GHIANO**

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO
VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE

adozione delibera	C. C. n°	del	2023
approvazione delibera	C. C. n°	del	2023

Il tecnico
dott. arch. Marielena Sgròl

il Sindaco
Ing. Diego Manzi

Resp. Area Tecnica
Ing. Anna Ragni

Tutte le documentazioni: parti scritte, fotografiche, planimetrie e relative elaborazioni grafiche sono coperte da diritti di copyright del progettista.
È vietata espressamente la ristampa o l'uso non autorizzato senza permesso scritto dal progettista.

Dott. Arch. Marielena Sgròl - Lambrugo (CO) - v. C. Battisti, 19 - tel 031/3590232 - fax 031/3592139 - Mail: elena@studiosgròl.it

Comune di Crema Prot. n. 0005464 del 31-10-2023 art. 6 c. 1. Fascicolo c_0147